**Прокуратура Автозаводского района г.Тольятти разъясняет:**

**Дарение имущества.**

Порядок дарения регламентируется Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ).

В частности, согласно ст. 572 ГК РФ по договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу.

В соответствии со ст. 577 ГК РФ отмена дарения возможна при следующих условиях:

- даритель вправе отменить дарение, если одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения;

- в случае умышленного лишения жизни дарителя одаряемым право требовать в суде отмены дарения принадлежит наследникам дарителя;

- даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты;

- по требованию заинтересованного лица суд может отменить дарение, совершенное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в нарушение положений закона о несостоятельности (банкротстве) за счет средств, связанных с его предпринимательской деятельностью, в течение шести месяцев, предшествовавших объявлению такого лица несостоятельным (банкротом).

В случае отмены дарения одаряемый обязан возвратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения.

В соответствии с главой 32 ГК РФ договор дарения может быть оспорен при следующих причинах:

- документ может быть подделан (доказывается с помощью судебной экспертизы, также проверке можно подвергнуть бланк документа, подлинность печатей и подписей);

- юридические ошибки в договоре дарения (договор дарения теряет юридическую силу и аннулируется, если его содержание не соответствует установленному законом порядку);

- одаряемый заплатил дарителю определенную сумму (это необходимо доказывать, так как имеет место сделка по продаже имущества, имеющая целью избежать уплаты налогов);

- договор не прошел государственную регистрацию в Росреестре, в пакете документов о дарении отсутствует заверенное нотариусом согласие совладельца подаренного имущества;

- даритель подписал договор под воздействием угроз или шантажа;

- в случае если владелец имущества был недееспособен (находился под воздействием сильнодействующих медицинских препаратов, наркотиков, алкоголя или был болен психическим заболеванием);

- даритель был обманут или введен в заблуждение, поддался на определенные уговоры или обещания;

- даритель подарил имущество без согласия остальных собственников.

На каждый вышеописанный факт необходимо собрать доказательства, которые необходимо представить в суде в обоснование своих требований.